

# DAFTAR HARGA RUMAH SUBSIDI

## PERUMAHAN MUTIARA SUGIHARJO

Dusun Winong, Desa Sugiharjo, Kecamatan Tuban

| TIPE  | HARGA JUAL    | DP          | SBUM        | NILAI KPR     | 10 TAHUN    | 15 TAHUN    | 20 TAHUN    |
|-------|---------------|-------------|-------------|---------------|-------------|-------------|-------------|
| 36/60 | Rp166.000.000 | Rp2.000.000 | Rp4.000.000 | Rp160.000.000 | Rp1.726.800 | Rp1.284.600 | Rp1.070.000 |

ANGSURAN KPR FLPP • SUKU BUNGA TETAP 5%

### Keterangan

- Tanda jadi/booking kavling minimal Rp1.000.000.
- Harga jual sudah termasuk SHGB,PBG, pemasangan listrik PLN, dan sambungan air.
- Harga jual belum termasuk biaya KPR
- Nilai KPR dan persetujuan kredit ditentukan oleh bank pemberi kredit.
- Apabila pesanan dibatalkan dengan alasan apa pun atau pemohon tidak kooperatif, uang muka dapat hangus atau dipotong sesuai ketentuan yang berlaku.
- Pengembalian uang muka dilakukan setelah tersedia pembeli pengganti.
- Berkas persyaratan KPR diserahkan paling lambat 2 minggu setelah booking kavling atau saat pembayaran uang muka pertama.
- **Apabila terdapat tambahan/kelebihan luas tanah**, dikenakan harga Rp1.000.000 per m<sup>2</sup>.

### Persyaratan KPR

- Fotokopi KTP suami dan istri, Kartu Keluarga, NPWP, serta buku/surat nikah.
- Surat keterangan belum menikah dari desa/kelurahan bagi pemohon yang belum menikah.
- Surat keterangan belum memiliki rumah dari desa/kelurahan untuk suami dan istri.
- Surat keterangan domisili suami dan istri.
- Pasfoto ukuran 3 × 4 suami dan istri.
- Pegawai: surat keterangan kerja; PNS/ASN: SK pengangkatan.
- Slip gaji 3 bulan terakhir suami dan istri.
- Rekening koran/tabungan 3 bulan terakhir suami dan istri.
- Wiraswasta: surat keterangan usaha dari desa/kelurahan serta laporan keuangan dan rekening koran 6 bulan terakhir.

*Catatan: Besaran angsuran merupakan simulasi dan dapat berubah mengikuti hasil analisis serta ketentuan bank.*